
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI
BUDYNKU SZKOŁY NA ŻŁOBEK
ADRES INWESTYCJI: BIAŁA 30, 21-300 RADZYŃ PODLASKI
NAZWA INWESTORA: GMINA RADZYŃ PODLASKI
ADRES INWESTORA: UL. WARSZAWSKA 32, 21-300 RADZYŃ PODLASKI
DATA OPRACOWANIA: 12.06.2025

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	946 864,76 zł
PODATEK VAT:	(23%) 217 778,89 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	1 164 643,65 zł
SŁOWNIE:	jeden milion sto sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści trzy i 65/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.06.2025

Data zatwierdzenia

Opis prac do wykonania w przebudowie budynku szkoły na żłobek

1. Wykonanie placu zabaw będzie polegało na wykonaniu Montażu urządzeń placu zabaw oraz wykonania nowej nawierzchni na terenie do którym będzie plac zabaw z piasku o grubości 30 cm. Całość nowego nowo powstałego placu należy ogrodzić ogrodzeniem panelowym z podmurówką. W ogrodzeniu istniejącym należy wykonać furtkę oraz dodatkową furtkę w ogrodzeniu nowo wykonywanym. Do prac przygotowawczych podczas wykonania placu zabaw będą należały: Usunięcie krzaków istniejących poprzez ich w karczowanie, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej rozłożenie geowłókniny oraz wykonanie warstwy wykończeniowej z piasku o grubości 30 cm .

2. Prace związane z wykonaniem schodów zewnętrznych i pochylni będą polegały na: umyciu istniejącej kostki brukowej jej demontażu oraz ponownemu ułożeniu , projektowane schody zewnętrzne i pochylnie należy wykonać z kostki brukowej nowej , natomiast utwardzenie terenu wykonujemy z kostki Z demontażu. Do pochylni należy wykonać barierkę zgodnie z zasadami Przepisów prawa dotyczących dostępności budynków dla osób niepełnosprawnych.

3. Wykonanie okien i drzwi zewnętrznych polegało będzie na:

- w elewacji frontowej należy dokonać przekłucia ściany w którym jest okno czyli od parapetu do poziomu podłogi i zamontować stolarkę drzwiową
- W elewacji Północnej należy zdemontować istniejące okna i zastąpić je nowymiW klasie odporności ogniowej EI 60 jedno okno zgodnie z rysunkiem należy zamurować
- Po montażu okien należy dokonać obróbki glifów i zrobić nowe parapety
- w ścianie południowej zgodnie z rysunkiem należy wykonać ocieplenie z wełny mineralnej by spełniała wymogi przeciwpożarowe .Grubość wełny dostosować do istniejącej warstwy styropianu który musi być zdemontowany . Izolacje tą układamy na szerokości przedstawionej na rysunku wysokość ma sięgać do górnego poziomu stropu
- Po wykonaniu izolacji termicznej należy ubytki tynku uzupełnić i pomalować całą elewację Północną. Kolorystykę, grubość wełny i sposób malowania należy uzgodnić z zamawiającym.

3. Prace wewnętrzne należy rozpocząć od demontażu stolarki drzwiowej i wykonania wyburzeń wraz z montażem nowych nadproży .Po zakończeniu prac wyburzeniowych wymurować ściany łączące hol główny szkoły z częścią żłobkową a w nich zamontować drzwi przeciwpożarowe EI 60

4. Na całej powierzchni wydzielonej na żłobek należy wykonać wylewkę samopoziomującą o grubości minimum 6 cm i wyrównać poziomy posadzek do poziomu podłogi w szkole. Warstwy wykończeniowe posadzek zgodnie z projektem. Kolorystykę wykończenia uzgodnić z zamawiającym.

5. W obiekcie zaprojektowano 3 łazienki- ściany wyłożone płytkami od poziomu posadzki do poziomu stropu . Przepierzenia w łazienkach dla dzieci należy wykonać z płyty mdf . Przybory sanitarne w tych pomieszczeniach należy dostosować dla dzieci do lat 3 natomiast łazienkę z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych wyposażać w urządzenia do tego celu przeznaczone.

6. W miejscach w których będą umywalki należy wykonać na ścianie okładzinę w postaci płytek na wysokość 150 cm od poziomu podłogi tj w.:

- W rozdzielni posiłków pomiędzy meblami
- W zmywalni nad szafką i przez umywalce
- W Pomieszczeniu mycia nocników na ścianie na której znajdują się umywalki
- W Pomieszczeniu do przebierania dzieci nad umywalka
- w pomieszczeniu socjalnym pomiędzy szafkami kuchennymi

7. Na całej części przeznaczonej pod żłobek należy wykonać nowe gładzie po czym je zagruntować i pomalować.

8. Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z rysunkami projektu technicznego.

9. We wszystkich pomieszczeniach należy pomalować rury sanitarne i wymienić grzejniki na nowe, które należy zabudować we wnękach pod oknami nowych parapetów wewnętrznych
10. Drzwi przeciwpożarowe pełne stalowe w klasie ei 60 pozostałe - pokojowe w okładzinach premium wygląd do ustalenia zamawiającym
11. Drzwi oraz oprawy Oświetleniowe wraz z sanitariatami należy przekazać inwestorowi .

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	WYKONANIE PLACU ZABAW	30 015,00	6 211,15	4 520,94	138,00	4 508,32	1 085,98	46 479,39	3,99%
2	WYKONANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I DOJŚĆ	0,00	23 014,63	41 255,02	230,97	16 505,30	3 975,35	84 981,27	7,30%
3	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH	0,00	11 957,06	129 232,91	532,17	8 867,61	2 135,94	152 725,69	13,11%
4	WYKUCIA, ZAMUROWANIA	0,00	55 499,61	39 042,13	96 652,43	108 027,60	26 017,98	325 239,75	27,93%
5	WYKONANIE PODŁÓG	0,00	13 098,24	26 451,75	4 389,77	12 416,61	2 990,47	59 346,84	5,10%
6	WYKONANIE GŁADZI	0,00	13 759,20	3 755,70	254,70	9 950,78	2 396,62	30 117,00	2,59%
7	WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH Z PŁYTEK	0,00	11 251,80	25 980,47	1 081,37	8 756,34	2 108,94	49 178,92	4,22%
8	MALOWANIE	0,00	7 628,60	30 798,60	0,00	5 417,73	1 305,07	45 150,00	3,88%
9	WYKONANIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ	0,00	2 502,53	35 086,46	242,97	1 949,26	469,48	40 250,70	3,46%
10	WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	0,00	14 872,28	19 202,85	0,00	10 557,20	2 542,61	47 174,94	4,05%
11	WYKONANIE INSTALACJI SANITARNYCH	0,00	4 914,13	56 020,15	508,46	3 850,19	927,33	66 220,26	5,69%
	Kosztorys netto	30 015,00	164 709,23	411 346,98	104 030,84	190 806,94	45 955,77	946 864,76	81,30%
	VAT 23%							217 778,89	18,70%
	Kosztorys brutto							1 164 643,65	100,00%

Słownie: *jeden milion sto sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści trzy i 65/100 zł*

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		WYKONANIE PLACU ZABAW						
1 d.1	KNR 2-01 0103-01	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 10-15 cm)	szt.	2,000	23,362			
1*	999	przedmiar = 2,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. $0,6 * 0,955 = 0,573 \text{ r-g/szt.} * 39,20 \text{ zł/r-g}$	r-g	1,1460	22,462	44,92		
2*	13111	-- S -- piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM $0,06 \text{ m-g/szt.} * 15,00 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,1200	0,900			1,80
Razem koszty bezpośrednie				46,72	23,362	44,92		1,80
Jednostkowe koszty bezpośrednie				23,362		22,462		0,900
Razem z narzutami				87,88	43,940	84,49		3,39
Cena jednostkowa				43,94		42,251		1,693
2 d.1	KNR-W 2-01 0118-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem	m2	240,000	9,839			
1*	999	przedmiar = 240,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. $0,251 \text{ r-g/m2} * 39,20 \text{ zł/r-g}$	r-g	60,2400	9,839	2 361,36		
Razem koszty bezpośrednie				2 361,36	9,839	2 361,36		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,839		9,839		
Razem z narzutami				4 442,40	18,510	4 442,40		
Cena jednostkowa				18,51		18,508		
3 d.1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2	240,000	4,531			
1*	999	przedmiar = 240,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. $0,0194 \text{ r-g/m2} * 39,20 \text{ zł/r-g}$	r-g	4,6560	0,760	182,40		
2*	3905099	-- M -- geowłóknina $1,049 \text{ m2/m2} * 2,55 \text{ zł/m2}$	m2	251,7600	2,675		642,00	
3*	1342001	szpilki do geowłókniny $0,075 \text{ szt/m2} * 9,11 \text{ zł/szt}$	szt	18,0000	0,683		163,92	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,017		4,08	
5*	38600	aplikator geowłókniny przyczepny $0,0048 \text{ m-g/m2} * 14,96 \text{ zł/m-g}$	m-g	1,1520	0,072			17,28
6*	39116	ciągnik kołowy 29-37 kW (40-50 KM) $0,0048 \text{ m-g/m2} * 67,56 \text{ zł/m-g}$	m-g	1,1520	0,324			77,76
Razem koszty bezpośrednie				1 087,44	4,531	182,40	810,00	95,04
Jednostkowe koszty bezpośrednie				4,531		0,760	3,375	0,396
Razem z narzutami				1 332,00	5,550	343,20	810,00	178,80
Cena jednostkowa				5,55		1,430	3,375	0,745
4 d.1	KNNR-W 2 W1502-03	Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych na słupkach stalowych z podmurówką	m	31,000	168,444			
		przedmiar = 31,000 m -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 2,11 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	65,4100	82,712	2 564,07		
2*	1322810	panel ogrodzeniowy 5 kg/m * 14,62 zł/kg	kg	155,0000	73,100		2 266,10	
3*	1323810	słupki z rur stalowych 0,3467 szt/m * 21,66 zł/szt	szt	10,7477	7,510		232,81	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 5 % -- S --	%		4,031		124,96	
5*	72110	spawarka elektryczna 0,1335 m-g/m * 8,17 zł/m-g	m-g	4,1385	1,091			33,82
Razem koszty bezpośrednie				5 221,76	168,444	2 564,07	2 623,87	33,82
Jednostkowe koszty bezpośrednie				168,444		82,712	84,641	1,091
Razem z narzutami				7 510,37	242,270	4 822,85	2 623,87	63,65
Cena jednostkowa				242,27		155,582	84,641	2,053
5 d.1	KNR-W 2-02 1808-03	Furtka w ramach stalowych na gotowych słupkach bez pasa dolnego z blachy	kpl.	2,000	1 076,405			
1*	999	przedmiar = 2,000 kpl. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 13,5 r-g/kpl. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	27,0000	529,200	1 058,40		
2*	1322299	furtka 1 szt/kpl. * 535,50 zł/szt	szt	2,0000	535,500		1 071,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		8,033		16,07	
4*	39000	środek transportowy 0,02 m-g/kpl. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,0400	3,672			7,34
Razem koszty bezpośrednie				2 152,81	1 076,405	1 058,40	1 087,07	7,34
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 076,405		529,200	543,533	3,672
Razem z narzutami				3 091,74	1 545,870	1 990,86	1 087,07	13,81
Cena jednostkowa				1 545,87		995,425	543,533	6,907
6 d.1		Montaż urządzeń na placu zabaw z kosztem ich zakupu	szt	9,000	0,000			
		przedmiar = 9,000 szt						
Razem z narzutami				30 015,00	3 335,000			
Cena jednostkowa				3 335,00				
Razem dział:				WYKONANIE PLACU ZABAW				
Razem koszty bezpośrednie:				10 870,09	6 211,15	4 520,94	138,00	
RAZEM:				46 479,39	11 683,80	4 520,94	259,65	
2		WYKONANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I DOJŚĆ						
7 d.2	KNR 9-21 0111-01	Mycie ciśnieniowe myjką o mocy do 3,5 kW przydomowych dróg, podjazdów i chodników o nawierzchni gładkiej	m2	157,000	4,973			
1*	999	przedmiar = 157,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,096 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	15,0720	3,763	590,79		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	0000000	materiały pomocnicze(od R) 3 %	%		0,113		17,74	
3*	77131	-- S -- myjka ciśnieniowa o mocy do 3,5 kW 0,06 m-g/m2 * 18,29 zł/m-g	m-g	9,4200	1,097			172,23
Razem koszty bezpośrednie				780,76	4,973	590,79	17,74	172,23
Jednostkowe koszty bezpośrednie				4,973		3,763	0,113	1,097
Razem z narzutami				1 453,82	9,260	1 111,88	17,74	324,20
Cena jednostkowa				9,26		7,079	0,113	2,064
8 d.2	KNR 2-31 23103-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej -DEMONTAŻ	m2	157,000	32,066			
1*	999	przedmiar = 157,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,818 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g	r-g	128,4260	32,066	5 034,36		
Razem koszty bezpośrednie				5 034,36	32,066	5 034,36		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				32,066		32,066		
Razem z narzutami				9 470,24	60,320	9 470,24		
Cena jednostkowa				60,32		60,316		
9 d.2	KNR 2-21 0605-04	Schody z kostki kamiennej nieregularnej wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m3	96,000	582,499			
1*	999	przedmiar = 96,000 m3 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 4,16 * 0,955 = 3,9728 r-g/m3 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	381,3888	155,734	14 950,46		
2*	1630699	kostka kamienna nieregularna 0,44 t/m3 * 333,27 zł/t	t	42,2400	146,639		14 077,34	
3*	2370699	masa betonowa 0,77 m3/m3 * 252,05 zł/m3	m3	73,9200	194,079		18 631,58	
4*	2380899	zaprawa cementowa 0,21 m3/m3 * 370,12 zł/m3	m3	20,1600	77,725		7 461,60	
5*	1601800	Piasek do betonów zwykłych naturalny 0,21 m3/m3 * 39,63 zł/m3	m3	20,1600	8,322		798,91	
Razem koszty bezpośrednie				55 919,89	582,499	14 950,46	40 969,43	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				582,499		155,734	426,765	
Razem z narzutami				69 091,20	719,700	28 121,77	40 969,43	
Cena jednostkowa				719,70		292,936	426,765	
10 d.2	KSNR 6 0502-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	61,000	45,338			
1*	999	przedmiar = 61,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,02 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	62,2200	39,984	2 439,02		
2*	1601700	Piasek podsypkowy 0,135051 t/m2 * 31,35 zł/t	t	8,2381	4,234		258,27	
3*	3930099	woda 0,021 m3/m2 * 7,06 zł/m3	m3	1,2810	0,148		9,03	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,2 %	%		0,009		0,55	
5*	45110	-- S -- wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m2 * 7,41 zł/m-g	m-g	7,9300	0,963			58,74
Razem koszty bezpośrednie				2 765,61	45,338	2 43 9,02	267,85	58,74
Jednostkowe koszty bezpośrednie				45,338		39,984	4,391	0,963
Razem z narzutami				4 966,01	81,410	4 58 7,63	267,85	110,53
Cena jednostkowa				81,41		75,210	4,391	1,812
Razem dział: WYKONANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I DOJŚĆ								
Razem koszty bezpośrednie:					64 500,62	23 014,6 3	41 255,02	230,97
RAZEM:					84 981,27	43 291,5 2	41 255,02	434,73
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH						
11 d.3	KNR 13-12 0901-02	Okna przeciwpożarowe- montaż	m2	5,000	13 857,91 2			
1*	999	przedmiar = 5,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 5,13 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g	r-g	25,6500	201,096	1 005,48		
2*	2770199	-- M -- okna przeciwpożarowe 125/200 EI60	szt	5,0000	13 387,50 0		66 937,50	
3*	0000000	1 szt/m2 * 13 387,50 zł/szt materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		267,750		1 338,75	
4*	34000	-- S -- wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 0,08 m-g/m2 * 19,58 zł/m-g	m-g	0,4000	1,566			7,83
Razem koszty bezpośrednie				69 289,56	13 857,9 12	1 00 5,48	68 276,25	7,83
Jednostkowe koszty bezpośrednie				13 857,912		201,096	13 65 5,250	1,566
Razem z narzutami				70 182,30	14 036,4 60	1 89 1,32	68 276,25	14,73
Cena jednostkowa				14 036,46		378,261	13 65 5,250	2,946
12 d.3	KNPnRPDE 73-197g	Wykucie drzwi z muru	szt.	4,160	140,728			
1*	999	przedmiar = 4,160 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,59 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	14,9344	140,728	585,43		
Razem koszty bezpośrednie				585,43	140,728	585,43		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				140,728		140,728		
Razem z narzutami				1 101,19	264,710	1 10 1,19		
Cena jednostkowa				264,71		264,710		
13 d.3	KNKRB 2 1001-05	Drzwi wyjściowe- montaż	m2	4,000	7 498,889			
1*	999	przedmiar = 4,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 2,54 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	10,1600	99,568	398,27		

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2770999	drzwi wyjściowe zespolone PVC i oszklone 130/235	szt	4,0000	7 272,090		29 088,36	
3*	0000000	1 szt/m2 * 7 272,09 zł/szt materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		109,081		436,32	
4*	34000	wyciąg budowlany 0,06 m-g/m2 * 150,00 zł/m-g	m-g	0,2400	9,000			36,00
5*	39599	środek transportowy 0,05 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,2000	9,150			36,60
Razem koszty bezpośrednie				29 995,55	7 498,889	398,27	29 524,68	72,60
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7 498,889		99,568	7 381,171	18,150
Razem z narzutami				30 410,40	7 602,600	749,15	29 524,68	136,57
Cena jednostkowa				7 602,60		187,287	7 381,171	34,141
14 d.3	KNR 2-02 0613-06	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe	m2	53,600	67,830			
1*	999	przedmiar = 53,600 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,156 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	8,3616	6,115	327,76		
2*	2310499	plyty z wełny mineralnej 1,05 m2/m2 * 56,27 zł/m2	m2	56,2800	59,084		3 166,90	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,886		47,49	
4*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0059 m-g/m2 * 19,58 zł/m-g	m-g	0,3162	0,116			6,22
5*	39599	środek transportowy 0,0089 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,4770	1,629			87,31
Razem koszty bezpośrednie				3 635,68	67,830	327,76	3 214,39	93,53
Jednostkowe koszty bezpośrednie				67,830		6,115	59,970	1,745
Razem z narzutami				4 007,14	74,760	616,78	3 214,39	175,97
Cena jednostkowa				74,76		11,503	59,970	3,282
15 d.3	TZKNBK VIII -26	Tynk zewnętrzny na ścianach płaskich	m2	53,600	78,494			
1*	999	przedmiar = 53,600 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,74 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	93,2640	68,208	3 655,95		
2*	2380813	Zaprawa cementowo-wapienna M 2 0,023 m3/m2 * 276,14 zł/m3	m3	1,2328	6,351		340,41	
3*	2380825	Zaprawa cementowa M 15 0,004 m3/m2 * 398,51 zł/m3	m3	0,2144	1,594		85,44	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 4,5 % -- S --	%		0,358		19,19	
5*	43214	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 500 dm3 0,063 m-g/m2 * 14,13 zł/m-g	m-g	3,3768	0,890			47,70
6*	35111	Żurawik okienny przenośny 0,15 t 0,144 m-g/m2 * 7,59 zł/m-g	m-g	7,7184	1,093			58,58
Razem koszty bezpośrednie				4 207,27	78,494	3 655,95	445,04	106,28
Jednostkowe koszty bezpośrednie				78,494		68,208	8,303	1,983

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				7 521,69	140,330	6 876,73	445,04	199,92
Cena jednostkowa				140,33		128,300	8,303	3,730
16 d.3	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2	277,200	17,833			
1*	999	przedmiar = 277,200 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,126 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	34,9272	4,939	1 369,09		
2*	1510999	Farba do ścian 0,35 dm3/m2 * 36,09 zł/dm3	dm3	97,0200	12,632		3 501,59	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,189		52,39	
4*	95100	środek transportowy 0,0004 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,1109	0,073			20,24
Razem koszty bezpośrednie				4 943,31	17,833	1 369,09	3 553,98	20,24
Jednostkowe koszty bezpośrednie				17,833		4,939	12,821	0,073
Razem z narzutami				6 167,70	22,250	2 575,47	3 553,98	38,25
Cena jednostkowa				22,25		9,291	12,821	0,138
17 d.3	KNR 2-05 0904-03	Parapety zewnętrzne	szt.	5,000	425,442			
1*	999	przedmiar = 5,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,326 * 0,955 = 3,17633 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	15,8817	124,512	622,56		
2*		Gotowy parapet z blachy 1 /szt. * 267,75 zł/ -- S --		5,0000	267,750		1 338,75	
3*	39521	samochód skrzyniowy do 5 t 0,055 m-g/szt. * 150,00 zł/m-g	m-g	0,2750	8,250			41,25
4*	71921	piła tarczowa 300 mm 0,277 m-g/szt. * 90,00 zł/m-g	m-g	1,3850	24,930			124,65
Razem koszty bezpośrednie				2 127,21	425,442	622,56	1 338,75	165,90
Jednostkowe koszty bezpośrednie				425,442		124,512	267,750	33,180
Razem z narzutami				2 821,85	564,370	1 171,04	1 338,75	312,06
Cena jednostkowa				564,37		234,208	267,750	62,412
18 d.3	KNR-W 2-02 2104-05	Parapety,wewnętrzne - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 130	m	21,000	1 282,768			
1*	999	przedmiar = 21,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 4,85 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	101,8500	190,120	3 992,52		
2*	2380824	Zaprawa cementowa M 12 0,048 m3/m * 370,12 zł/m3	m3	1,0080	17,766		373,09	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 25 %	%		4,442		93,28	
4*	1632176	Parapet wewnętrzny z konglomeratu - kwarc gr. 3 cm 1,03 m2/m * 1 036,22 zł/m2 -- S --	m2	21,6300	1 067,307		22 413,45	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,16 m-g/m * 19,58 zł/m-g	m-g	3,3600	3,133			65,79
Razem koszty bezpośrednie				26 938,13	1 282,768	3 992,52	22 879,82	65,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 282,768		190,120	1 089,515	3,133
Razem z narzutami				30 513,42	1 453,020	7 509,85	22 879,82	123,75
Cena jednostkowa				1 453,02		357,616	1 089,515	5,893
Razem dział: WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH								
Razem koszty bezpośrednie:				141 722,14		11 957,06	129 232,91	532,17
RAZEM:				152 725,69		22 491,53	129 232,91	1 001,25
4		WYKUCIA, ZAMUROWANIA						
19 d.4	KNR 19-01 0346-04	Wykucie otworów na drzwi i przejścia	m2	32,275	25,480			
1*	999	przedmiar = 32,275 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,65 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g	r-g	20,9788	25,480	822,37		
Razem koszty bezpośrednie				822,37	25,480	822,37		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				25,480		25,480		
Razem z narzutami				1 546,94	47,930	1 546,94		
Cena jednostkowa				47,93		47,928		
20 d.4	KNR 13-23 0104-01	Wykucie mechaniczne ŚCIAN	m3	38,280	3 583,867			
1*	999	przedmiar = 38,280 m3 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 27,41 r-g/m3 * 39,20 zł/r-g -- S --	r-g	1 049,2548	1 074,472	41 130,79		
2*	34000	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 2,44 m-g/m3 * 19,58 zł/m-g	m-g	93,4032	47,775			1 828,83
3*	39811	samochód samowyladowczy 5 t 0,78 m-g/m3 * 159,00 zł/m-g	m-g	29,8584	124,020			4 747,49
4*	83311	młot pneumatyczny 19,48 m-g/m3 * 90,00 zł/m-g	m-g	745,6944	1 753,200			67 112,50
5*	83111	sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min 9,74 m-g/m3 * 60,00 zł/m-g	m-g	372,8472	584,400			22 370,83
Razem koszty bezpośrednie				137 190,44	3 583,867	41 130,79		96 059,65
Jednostkowe koszty bezpośrednie				3 583,867		1 074,472		2 509,395
Razem z narzutami				258 055,05	6 741,250	77 366,98		180 688,07
Cena jednostkowa				6 741,25		2 021,082		4 720,172
21 d.4	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L"- montaż	m belki	28,500	119,320			
1*	999	przedmiar = 28,500 m belki -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,2 r-g/m belki * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	5,7000	7,840	223,44		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2106099	Nadproże strunobetonowe 1,02 szt/m belki * 105,94 zł/szt	szt	29,0700	108,059		3 079,68	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,621		46,20	
4*	34000	wyciąg 0,02 m-g/m belki * 90,00 zł/m-g	m-g	0,5700	1,800			51,30
Razem koszty bezpośrednie				3 400,62	119,320	223,44	3 125,88	51,30
Jednostkowe koszty bezpośrednie				119,320		7,840	109,680	1,800
Razem z narzutami				3 642,59	127,810	420,23	3 125,88	96,48
Cena jednostkowa				127,81		14,747	109,680	3,386
22 d.4	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach j bloczkami z betonu komórkowego	m3	14,874	2 264,989			
1*	999	przedmiar = 14,874 m3 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 7,15 r-g/m3 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	106,3491	280,280	4 168,88		
2*	2200140	Beton komórkowy, siporex 24 cm Prefabet 590 x 240 x 240 odmiana 600, Realbud 34,5 szt/m3 * 17,47 zł/szt	szt	513,1530	602,715		8 964,78	
3*	1700311	Cement portlandzki CEM I 32,5 - luzem 0,018 t/m3 * 645,74 zł/t	t	0,2677	11,623		172,88	
4*	1720299	Wapno hydrauliczne tarasowe Trassitplus 40 kg Baunit, (Viverto) 10,6 szt/m3 * 124,93 zł/szt	szt	157,6644	1 324,258		19 697,01	
5*	1602099	Kruszywa do tynków dekoracyjnych TO-TD, kolor biały (001) op. 25 kg, 0,95 kg/m3 * 5,78 zł/kg	kg	14,1303	5,491		81,67	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		29,161		433,74	
7*	43211	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3 0,13 m-g/m3 * 6,47 zł/m-g	m-g	1,9336	0,841			12,51
8*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3 * 11,80 zł/m-g	m-g	13,3866	10,620			157,96
Razem koszty bezpośrednie				33 689,43	2 264,989	4 168,88	29 350,08	170,47
Jednostkowe koszty bezpośrednie				2 264,989		280,280	1 973,248	11,461
Razem z narzutami				37 512,38	2 522,010	7 841,65	29 350,08	320,65
Cena jednostkowa				2 522,01		527,207	1 973,248	21,558
23 d.4	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2	521,500	10,876			
1*	999	przedmiar = 521,500 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,27 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	140,8050	10,584	5 519,56		
2*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,56 ark/m2 * 0,51 zł/ark	ark	292,0400	0,286		149,15	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,006		3,13	
Razem koszty bezpośrednie				5 671,84	10,876	5 51 9,56	152,28	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				10,876		10,584	0,292	
Razem z narzutami				10 534,30	20,200	10 382, 02	152,28	
Cena jednostkowa				20,20		19,909	0,292	
24 d.4	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów bloczkami z betonu komórkowego	m3	8,839	716,453			
1*	999	przedmiar = 8,839 m3 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 7,15 r-g/m3 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	63,1989	280,280	2 477,39		
2*	2200130	Bloczki z betonu komórkowego, odmiany M 500-700, 59 x 18 x 24 cm 34,5 szt/m3 * 11,21 zł/szt	szt	304,9455	386,745		3 418,44	
3*	1700311	Cement portlandzki CEM I 32,5 - luzem 0,018 t/m3 * 645,74 zł/t	t	0,1591	11,623		102,74	
4*	1720202	Wapno hydratyzowane (suchogaszzone) workowane 0,0106 t/m3 * 1 375,10 zł/t	t	0,0937	14,576		128,84	
5*	1602099	Kruszywa do tynków dekoracyjnych TO-TD, kolor biały (001) op. 25 kg, 0,95 kg/m3 * 5,78 zł/kg	kg	8,3971	5,491		48,53	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		6,277		55,48	
7*	43211	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3 0,13 m-g/m3 * 6,47 zł/m-g	m-g	1,1491	0,841			7,43
8*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m3 * 11,80 zł/m-g	m-g	7,9551	10,620			93,87
Razem koszty bezpośrednie				6 332,72	716,453	2 47 7,39	3 754,03	101,30
Jednostkowe koszty bezpośrednie				716,453		280,280	424,712	11,461
Razem z narzutami				8 604,59	973,480	4 66 0,02	3 754,03	190,54
Cena jednostkowa				973,48		527,207	424,712	21,558
25 d.4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3	10,000	26,971			
1*	39811	przedmiar = 10,000 m3 -- S -- Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,177 m-g/m3 * 152,38 zł/m-g	m-g	1,7700	26,971			269,71
Razem koszty bezpośrednie				269,71	26,971			269,71
Jednostkowe koszty bezpośrednie				26,971				26,971
Razem z narzutami				507,30	50,730			507,30
Cena jednostkowa				50,73				50,732
26 d.4	KNR 4-01 0901-01	Wymiana pionowych elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych wyjętych ze ścian	m	18,000	106,029			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	przedmiar = 18,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,82 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	14,7600	32,144	578,59		
2*	2713199	ościeżniki do drzwi gruntowane 1,1 m/m * 64,26 zł/m	m	19,8000	70,686		1 272,35	
3*	1530420	Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych (op. 10L) 0,04 dm3/m * 23,09 zł/dm3	dm3	0,7200	0,924		16,63	
4*	1550002	Kit szklarski pokostowy 0,02 kg/m * 5,91 zł/kg	kg	0,3600	0,118		2,12	
5*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,01 ark/m * 0,51 zł/ark	ark	0,1800	0,005		0,09	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 3 %	%		2,152		38,74	
Razem koszty bezpośrednie				1 908,52	106,029	578,59	1 329,93	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				106,029		32,144	73,885	
Razem z narzutami				2 418,30	134,350	1 088,37	1 329,93	
Cena jednostkowa				134,35		60,463	73,885	
27 d.4	KNR 4-01 0901-02	Wymiana poziomych elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych wyjętych ze ścian	m	18,000	106,029			
1*	999	przedmiar = 18,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,82 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	14,7600	32,144	578,59		
2*	2713199	ościeżniki do drzwi gruntowane 1,1 m/m * 64,26 zł/m	m	19,8000	70,686		1 272,35	
3*	1530420	Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych (op. 10L) 0,04 dm3/m * 23,09 zł/dm3	dm3	0,7200	0,924		16,63	
4*	1550002	Kit szklarski pokostowy 0,02 kg/m * 5,91 zł/kg	kg	0,3600	0,118		2,12	
5*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,01 ark/m * 0,51 zł/ark	ark	0,1800	0,005		0,09	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 3 %	%		2,152		38,74	
Razem koszty bezpośrednie				1 908,52	106,029	578,59	1 329,93	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				106,029		32,144	73,885	
Razem z narzutami				2 418,30	134,350	1 088,37	1 329,93	
Cena jednostkowa				134,35		60,463	73,885	
Razem dział:				WYKUCIA, ZAMUROWANIA				
Razem koszty bezpośrednie:				191 194,17		55 499,61	39 042,13	96 652,43
RAZEM:				325 239,75		104 394,58	39 042,13	181 803,04
5		WYKONANIE PODŁÓG						
28 d.5	KNR BC-02 0416-05	Wylewka samopoziomująca gr. 60 mm na podłożach betonowych	m2	350,000	95,550			
		przedmiar = 350,000 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,6 r-g/m ² * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	210,0000	23,520	8 232,00		
2*	bc02133	ASODUR-GBM - żywica epoksydowa 0,61 kg/m ² * 64,26 zł/kg	kg	213,5000	39,199		13 719,65	
3*	1642100	Piasek płukany rzeczny 0-2mm - ostry 0,0015 t/m ² * 44,86 zł/t	t	0,5250	0,067		23,45	
4*	2380450	Podkład cementowy - wylewka M-15 441 33,3 kg/m ² * 0,60 zł/kg	kg	11 655,0000	19,980		6 993,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%		0,592		207,20	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,06 m-g/m ² * 19,58 zł/m-g	m-g	21,0000	1,175			411,25
7*	39000	środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 183,62 zł/m-g	m-g	21,0000	11,017			3 855,95
Razem koszty bezpośrednie				33 442,50	95,550	8 232,00	20 943,30	4 267,20
Jednostkowe koszty bezpośrednie				95,550		23,520	59,838	12,192
Razem z narzutami				44 453,50	127,010	15 483,89	20 943,30	8 026,31
Cena jednostkowa				127,01		44,241	59,838	22,933
29 d.5	ZKNR C-2 0517-03	Układanie płytek . Ręczne cięcie płytek	m2	170,000	13,720			
1*	999	przedmiar = 170,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,35 r-g/m ² * 39,20 zł/r-g	r-g	59,5000	13,720	2 332,40		
Razem koszty bezpośrednie				2 332,40	13,720	2 332,40		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				13,720		13,720		
Razem z narzutami				4 387,70	25,810	4 387,70		
Cena jednostkowa				25,81		25,807		
30 d.5	KNR 2-02 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m2	121,960	56,936			
1*	999	przedmiar = 121,960 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,4039 r-g/m ² * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	49,2596	15,833	1 930,99		
2*	1570200	Wykładziny gumowe podłogowe (gumolit) 1,09 m2/m ² * 32,28 zł/m2	m2	132,9364	35,185		4 291,16	
3*	1550002	Kit szklarski pokostowy 0,5 kg/m ² * 5,91 zł/kg	kg	60,9800	2,955		360,39	
4*	1530240	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych asfaltowych 0,08 dm3/m ² * 17,06 zł/dm3	dm3	9,7568	1,365		166,48	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,593		72,32	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0074 m-g/m ² * 19,58 zł/m-g	m-g	0,9025	0,145			17,68

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	39599	środek transportowy 0,0047 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,5732	0,860			104,89
Razem koszty bezpośrednie				6 943,91	56,936	1 93 0,99	4 890,35	122,57
Jednostkowe koszty bezpośrednie				56,936		15,833	40,098	1,005
Razem z narzutami				8 753,07	71,770	3 63 2,09	4 890,35	230,63
Cena jednostkowa				71,77		29,781	40,098	1,891
31 d.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	121,960	10,011			
1*	999	przedmiar = 121,960 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,1261 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	15,3792	4,943	602,85		
2*	1561210	Płyta styropianowa frezowana EPS 50-042 (PS-E FS 12) 0,03 m3/m2 * 166,42 zł/m3	m3	3,6588	4,993		608,95	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,075		9,15	
Razem koszty bezpośrednie				1 220,95	10,011	602,85	618,10	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				10,011		4,943	5,068	
Razem z narzutami				1 752,57	14,370	1 13 4,47	618,10	
Cena jednostkowa				14,37		9,298	5,068	
Razem dział:				WYKONANIE PODŁÓG				
Razem koszty bezpośrednie:				43 939,76		13 098,2 4	26 451,75	4 389,77
RAZEM:				59 346,84		24 638,1 5	26 451,75	8 256,94
6		WYKONANIE GŁADZI						
32 d.6	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	300,000	59,232			
1*	999	przedmiar = 300,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,17 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	351,0000	45,864	13 759,2 0		
2*	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg 0,0052 t/m2 * 764,94 zł/t	t	1,5600	3,978		1 193,40	
3*	1720200	Wapno hydratyzowane (suchogaszone) luzem 0,0066 t/m2 * 1 082,28 zł/t	t	1,9800	7,143		2 142,90	
4*	1602003	Piasek do zapraw budowlanych naturalny do 1 mm, gat. I 0,0266 m3/m2 * 43,83 zł/m3	m3	7,9800	1,166		349,80	
5*	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu 0,0067 m3/m2 * 7,06 zł/m3	m3	2,0100	0,047		14,10	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,185		55,50	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	34312	Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	15,0000	0,590			177,00
8*	43211	0,05 m-g/m2 * 11,80 zł/m-g Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3 0,04 m-g/m2 * 6,47 zł/m-g	m-g	12,0000	0,259			77,70
Razem koszty bezpośrednie				17 769,60	59,232	13 759,20	3 755,70	254,70
Jednostkowe koszty bezpośrednie				59,232		45,864	12,519	0,849
Razem z narzutami				30 117,00	100,390	25 882,18	3 755,70	479,12
Cena jednostkowa				100,39		86,270	12,519	1,597
Razem dział:				WYKONANIE GŁADZI				
Razem koszty bezpośrednie:				17 769,60		13 759,20	3 755,70	254,70
RAZEM:				30 117,00		25 882,18	3 755,70	479,12
7		WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH Z PŁYTEK						
33 d.7	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	188,000	40,524			
1*	999	przedmiar = 188,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,3033 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	57,0204	11,889	2 235,13		
2*	1550002	Kit szklarski pokostowy 4,75 kg/m2 * 5,91 zł/kg	kg	893,0000	28,073		5 277,72	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,421		79,15	
4*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0072 m-g/m2 * 19,58 zł/m-g	m-g	1,3536	0,141			26,51
Razem koszty bezpośrednie				7 618,51	40,524	2 235,13	5 356,87	26,51
Jednostkowe koszty bezpośrednie				40,524		11,889	28,494	0,141
Razem z narzutami				9 610,56	51,120	4 203,87	5 356,87	49,82
Cena jednostkowa				51,12		22,363	28,494	0,265
34 d.7	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2	188,000	163,272			
1*	999	przedmiar = 188,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,2235 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	230,0180	47,961	9 016,67		
2*	2520208	Płytki kamionkowe szklwione, grubości do 1 cm, 30x30 cm 1,02 m2/m2 * 76,12 zł/m2	m2	191,7600	77,642		14 596,70	
3*	1550002	Kit szklarski pokostowy 4,75 kg/m2 * 5,91 zł/kg	kg	893,0000	28,073		5 277,72	
4*	1550002	Kit szklarski pokostowy 0,4 kg/m2 * 5,91 zł/kg	kg	75,2000	2,364		444,43	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,621		304,75	
6*	34111	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t 0,0295 m-g/m2 * 19,58 zł/m-g	m-g	5,5460	0,578			108,66

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	39599	środek transportowy 0,0275 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	5,1700	5,033			946,20
Razem koszty bezpośrednie				30 695,13	163,272	9 016,67	20 623,60	1 054,86
Jednostkowe koszty bezpośrednie				163,272		47,961	109,700	5,611
Razem z narzutami				39 568,36	210,470	16 960,41	20 623,60	1 984,35
Cena jednostkowa				210,47		90,214	109,700	10,555
Razem dział: WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH Z PŁYTEK								
Razem koszty bezpośrednie:				38 313,64		11 251,80	25 980,47	1 081,37
RAZEM:				49 178,92		21 164,28	25 980,47	2 034,17
8		MALOWANIE						
35 d.8	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie	m2	1 400,000	27,448			
1*	999	przedmiar = 1 400,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,139 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g	r-g	194,6000	5,449	7 628,60		
2*	1503111	-- M -- Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa wewnętrzna - biała 0,2891 dm3/m2 * 74,97 zł/dm3	dm3	404,7400	21,674		30 343,60	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,325		455,00	
Razem koszty bezpośrednie				38 427,20	27,448	7 628,60	30 798,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				27,448		5,449	21,999	
Razem z narzutami				45 150,00	32,250	14 351,40	30 798,60	
Cena jednostkowa				32,25		10,250	21,999	
Razem dział: MALOWANIE								
Razem koszty bezpośrednie:				38 427,20		7 628,60	30 798,60	
RAZEM:				45 150,00		14 351,40	30 798,60	
9		WYKONANIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ						
36 d.9	KNR 2-02 1004-11	Drzwi WEWNĘTRZNE 100/210	m2	14,000	1 801,522			
1*	999	przedmiar = 14,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,04 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g	r-g	42,5600	119,168	1 668,35		
2*	1511101	-- M -- Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania Ftalonat - biała 0,269 dm3/m2 * 29,92 zł/dm3	dm3	3,7660	8,048		112,67	
3*	1530561	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych poliuretanowych ogólnego stosowania 0,06 dm3/m2 * 16,28 zł/dm3	dm3	0,8400	0,977		13,68	
4*	2762740	Listwa przemykowa 4,32 m/m2 * 8,64 zł/m	m	60,4800	37,325		522,55	

Kosztozys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	1330160	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 5 mm 0,02 100 szt./m2 * 120,09 zł/100 szt.	100 szt.	0,2800	2,402		33,63	
6*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,08 ark/m2 * 0,51 zł/ark	ark	1,1200	0,041		0,57	
7*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała 0,01 dm3/m2 * 27,75 zł/dm3	dm3	0,1400	0,278		3,89	
8*	1323460	Wieszak stalowy pod płytki dekoracyjne z wełny mineralnej 10 szt/m2 * 1,22 zł/szt	szt	140,0000	12,200		170,80	
9*	1478500	Pianka poliuretanowa montażowa (750 ml) 0,049 szt/m2 * 42,10 zł/szt	szt	0,6860	2,063		28,88	
10*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9) 1,5 %	%		0,950		13,30	
11*	1564629	DRZWI 1 szt/m2 * 1 606,50 zł/szt -- S --	szt	14,0000	1 606,500		22 491,00	
12*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m2 * 11,80 zł/m-g	m-g	0,7000	0,590			8,26
13*	39599	środek transportowy 0,06 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,8400	10,980			153,72
Razem koszty bezpośrednie				25 221,30	1 801,522	1 668,35	23 390,97	161,98
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 801,522		119,168	1 670,784	11,570
Razem z narzutami				26 833,80	1 916,700	3 138,13	23 390,97	304,70
Cena jednostkowa				1 916,70		224,155	1 670,784	21,764
37 d.9	KNR 2-02 1004-11	DRZWI WEWNĘTRZNE 90/210	m2	3,000	1 801,522			
1*	999	przedmiar = 3,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,04 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	9,1200	119,168	357,50		
2*	1511101	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania Ftalonat - biała 0,269 dm3/m2 * 29,92 zł/dm3	dm3	0,8070	8,048		24,14	
3*	1530561	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych poliuretanowych ogólnego stosowania 0,06 dm3/m2 * 16,28 zł/dm3	dm3	0,1800	0,977		2,93	
4*	2762740	Listwa przymykowa 4,32 m/m2 * 8,64 zł/m	m	12,9600	37,325		111,98	
5*	1330160	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 5 mm 0,02 100 szt./m2 * 120,09 zł/100 szt.	100 szt.	0,0600	2,402		7,21	
6*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,08 ark/m2 * 0,51 zł/ark	ark	0,2400	0,041		0,12	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała 0,01 dm3/m2 * 27,75 zł/dm3	dm3	0,0300	0,278		0,83	
8*	1323460	Wieszak stalowy pod płytki dekoracyjne z wełny mineralnej 10 szt/m2 * 1,22 zł/szt	szt	30,0000	12,200		36,60	
9*	1478500	Pianka poliuretanowa montażowa (750 ml) 0,049 szt/m2 * 42,10 zł/szt	szt	0,1470	2,063		6,19	
10*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9) 1,5 %	%		0,950		2,85	
11*	1564629	DRZWI 1 szt/m2 * 1 606,50 zł/szt -- S --	szt	3,0000	1 606,500		4 819,50	
12*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m2 * 11,80 zł/m-g	m-g	0,1500	0,590			1,77
13*	39599	środek transportowy 0,06 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,1800	10,980			32,94
Razem koszty bezpośrednie				5 404,56	1 801,522	357,50	5 012,35	34,71
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 801,522		119,168	1 670,784	11,570
Razem z narzutami				5 750,10	1 916,700	672,45	5 012,35	65,30
Cena jednostkowa				1 916,70		224,155	1 670,784	21,764
38 d.9	KNR 2-02 1004-11	DRZWI WEWNĘTRZNE 120/210 EI 60	m2	2,000	1 801,522			
1*	999	przedmiar = 2,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,04 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	6,0800	119,168	238,34		
2*	1511101	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania Ftalonat - biała 0,269 dm3/m2 * 29,92 zł/dm3	dm3	0,5380	8,048		16,10	
3*	1530561	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych poliuretanowych ogólnego stosowania 0,06 dm3/m2 * 16,28 zł/dm3	dm3	0,1200	0,977		1,95	
4*	2762740	Listwa przemykowa 4,32 m/m2 * 8,64 zł/m	m	8,6400	37,325		74,65	
5*	1330160	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 5 mm 0,02 100 szt./m2 * 120,09 zł/100 szt.	100 szt.	0,0400	2,402		4,80	
6*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,08 ark/m2 * 0,51 zł/ark	ark	0,1600	0,041		0,08	
7*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała 0,01 dm3/m2 * 27,75 zł/dm3	dm3	0,0200	0,278		0,56	
8*	1323460	Wieszak stalowy pod płytki dekoracyjne z wełny mineralnej 10 szt/m2 * 1,22 zł/szt	szt	20,0000	12,200		24,40	
9*	1478500	Pianka poliuretanowa montażowa (750 ml) 0,049 szt/m2 * 42,10 zł/szt	szt	0,0980	2,063		4,13	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9)	%		0,950		1,90	
11*	1564629	1,5 % DRZWI 1 szt/m2 * 1 606,50 zł/szt -- S --	szt	2,0000	1 606,500		3 213,00	
12*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1000	0,590			1,18
13*	39599	0,05 m-g/m2 * 11,80 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m2 * 183,00 zł/m-g	m-g	0,1200	10,980			21,96
Razem koszty bezpośrednie				3 603,05	1 801,522	238,34	3 341,57	23,14
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 801,522		119,168	1 670,784	11,570
Razem z narzutami				3 833,40	1 916,700	448,30	3 341,57	43,53
Cena jednostkowa				1 916,70		224,155	1 670,784	21,764
39 d.9	KNR 2-02 1004-11	DRZWI WEWNĘTRZNE 90/210 EI60	m2	2,000	1 801,522			
1*	999	przedmiar = 2,000 m2 -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,04 r-g/m2 * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	6,0800	119,168	238,34		
2*	1511101	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania Ftalonat - biała 0,269 dm3/m2 * 29,92 zł/dm3	dm3	0,5380	8,048		16,10	
3*	1530561	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych poliuretanowych ogólnego stosowania 0,06 dm3/m2 * 16,28 zł/dm3	dm3	0,1200	0,977		1,95	
4*	2762740	Listwa przymykowa 4,32 m/m2 * 8,64 zł/m	m	8,6400	37,325		74,65	
5*	1330160	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 5 mm 0,02 100 szt./m2 * 120,09 zł/100 szt.	100 szt.	0,0400	2,402		4,80	
6*	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100 0,08 ark/m2 * 0,51 zł/ark	ark	0,1600	0,041		0,08	
7*	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała 0,01 dm3/m2 * 27,75 zł/dm3	dm3	0,0200	0,278		0,56	
8*	1323460	Wieszak stalowy pod płytki dekoracyjne z wełny mineralnej 10 szt/m2 * 1,22 zł/szt	szt	20,0000	12,200		24,40	
9*	1478500	Pianka poliuretanowa montażowa (750 ml) 0,049 szt/m2 * 42,10 zł/szt	szt	0,0980	2,063		4,13	
10*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9)	%		0,950		1,90	
11*	1564629	1,5 % DRZWI 1 szt/m2 * 1 606,50 zł/szt -- S --	szt	2,0000	1 606,500		3 213,00	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12*	34312	Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1000	0,590			1,18
13*	39599	0,05 m-g/m ² * 11,80 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 183,00 zł/m-g	m-g	0,1200	10,980			21,96
Razem koszty bezpośrednie				3 603,05	1 801,52 2	238,34	3 341,57	23,14
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 801,522		119,168	1 670,784	11,570
Razem z narzutami				3 833,40	1 916,70 0	448,30	3 341,57	43,53
Cena jednostkowa				1 916,70		224,155	1 670,784	21,764
Razem dział:				WYKONANIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ				
Razem koszty bezpośrednie:					37 831,96	2 502,53	35 086,46	242,97
RAZEM:					40 250,70	4 707,18	35 086,46	457,06
10		WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH						
40 d.10	KNNR 5 0205-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	400,000	5,957			
1*	999	przedmiar = 400,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,0946 r-g/m * 39,20 zł/r-g	r-g	37,8400	3,708	1 483,20		
2*	7959020	-- M -- Przewód kabelkowy dwużyłowy SMYp 2x0,75 1,04 m/m * 2,11 zł/m	m	416,0000	2,194		877,60	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		0,055		22,00	
Razem koszty bezpośrednie				2 382,80	5,957	1 48 3,20	899,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,957		3,708	2,249	
Razem z narzutami				3 688,00	9,220	2 78 8,40	899,60	
Cena jednostkowa				9,22		6,975	2,249	
41 d.10	KNNR 9 0501-06	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem	szt.	40,000	21,560			
1*	999	przedmiar = 40,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,55 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	22,0000	21,560	862,40		
Razem koszty bezpośrednie				862,40	21,560	862,40		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				21,560		21,560		
Razem z narzutami				1 622,40	40,560	1 62 2,40		
Cena jednostkowa				40,56		40,555		
42 d.10	KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	250,000	3,994			
1*	999	przedmiar = 250,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,1019 r-g/m * 39,20 zł/r-g	r-g	25,4750	3,994	998,50		
Razem koszty bezpośrednie				998,50	3,994	998,50		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				3,994		3,994		
Razem z narzutami				1 877,50	7,510	1 87 7,50		
Cena jednostkowa				7,51		7,513		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43 d.10	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pierwszy pomiar)	pomi ar	1,000	24,696			
1*	999	przedmiar = 1,000 pomiar -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,63 r-g/pomiar * 39,20 zł/r-g	r-g	0,6300	24,696	24,70		
Razem koszty bezpośrednie				24,70	24,696	24,70		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				24,696		24,696		
Razem z narzutami				46,45	46,450	46,45		
Cena jednostkowa				46,45		46,453		
44 d.10	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	250,000	1,235			
1*	999	przedmiar = 250,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,0315 r-g/m * 39,20 zł/r-g	r-g	7,8750	1,235	308,75		
Razem koszty bezpośrednie				308,75	1,235	308,75		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1,235		1,235		
Razem z narzutami				580,00	2,320	580,00		
Cena jednostkowa				2,32		2,323		
45 d.10	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	1,000	50,960			
1*	999	przedmiar = 1,000 pomiar -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,3 r-g/pomiar * 39,20 zł/r-g	r-g	1,3000	50,960	50,96		
Razem koszty bezpośrednie				50,96	50,960	50,96		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				50,960		50,960		
Razem z narzutami				95,86	95,860	95,86		
Cena jednostkowa				95,86		95,856		
46 d.10	KSNR 5 0405-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na przełącznik schodowy lub krzyżowy podłoże betonowe	wyp.	70,000	142,185			
1*	999	przedmiar = 70,000 wyp. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 2,71 r-g/wyp. * 39,20 zł/r-g	r-g	189,7000	106,232	7 436,24		
2*	7951306	-- M -- Przewód kabelkowy miedziany wtynkowy, typu YDYt 3x2,5 mm ² , 500 V 7,12 m/wyp. * 3,95 zł/m	m	498,4000	28,124		1 968,68	
3*	7510301	Łącznik klawiszowy p/t 10 A, 250 V, 1 biegunowy, nf 501 0,51 szt/wyp. * 12,64 zł/szt	szt	35,7000	6,446		451,22	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 4 %	%		1,383		96,81	
Razem koszty bezpośrednie				9 952,95	142,185	7 436,24	2 516,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				142,185		106,232	35,953	
Razem z narzutami				16 504,60	235,780	13 987,89	2 516,71	
Cena jednostkowa				235,78		199,823	35,953	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
47 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - żarowa, halogenowa, compact	kpl.	100,000	165,283			
1*	999	przedmiar = 100,000 kpl. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,86 r-g/kpl. * 39,20 zł/r-g	r-g	86,0000	33,712	3 371,20		
2*	7303051	-- M -- Oprawa do żarówek 200W, wewnętrzna, przemysłowa, zawieszana, typu OG 200 1 szt/kpl. * 127,00 zł/szt	szt	100,0000	127,000		12 700,00	
3*	7350501	Żarówka przezroczysta lub matowa 250V/25W 1,04 szt/kpl. * 1,31 zł/szt	szt	104,0000	1,362		136,20	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		3,209		320,90	
Razem koszty bezpośrednie				16 528,30	165,283	3 371,20	13 157,10	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				165,283		33,712	131,571	
Razem z narzutami				19 498,00	194,980	6 340,90	13 157,10	
Cena jednostkowa				194,98		63,413	131,571	
48 d.10	KNNR 5 0308-10	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym metalowe z uziemieniem 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm2	szt.	20,000	128,869			
1*	999	przedmiar = 20,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,412 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	8,2400	16,150	323,00		
2*	7531261	-- M -- Gniazdo wtyczkowe metalowe bryzgodporne 63 A, stałe 3P+Z, n.f. 2161-120 1 szt/szt. * 109,97 zł/szt	szt	20,0000	109,970		2 199,40	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		2,749		54,98	
Razem koszty bezpośrednie				2 577,38	128,869	323,00	2 254,38	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				128,869		16,150	112,719	
Razem z narzutami				2 862,00	143,100	607,62	2 254,38	
Cena jednostkowa				143,10		30,379	112,719	
49 d.10	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.	1,000	388,388			
1*	999	przedmiar = 1,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,34 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	0,3400	13,328	13,33		
2*	7043599	-- M -- Rozłączniki RBD0/60 500 V, 10x38: 2...25A 3-biegunowy 1 szt/szt. * 375,06 zł/szt	szt	1,0000	375,060		375,06	
Razem koszty bezpośrednie				388,39	388,388	13,33	375,06	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				388,388		13,328	375,060	
Razem z narzutami				400,13	400,130	25,07	375,06	
Cena jednostkowa				400,13		25,070	375,060	
Razem dział:				WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH				

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:					34 075,13	14 872,28	19 202,85	
RAZEM:					47 174,94	27 972,09	19 202,85	
11		WYKONANIE INSTALACJI SANITARNYCH						
50 d.11	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	40,000	36,828			
1*	999	przedmiar = 40,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,177 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	7,0800	6,938	277,52		
2*	5601199	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej fi 75 / 1000 x 1,8mm szara 1,04 m/m * 10,92 zł/m	m	41,6000	11,357		454,28	
3*	5613999	Trójnik redukcyjny PVC KW/KW/KW symbol 401-094 3/4x1/2x1/2 cala 0,36 szt/m * 5,59 zł/szt	szt	14,4000	2,012		80,48	
4*	5601499	Rura drenarska PVC-U z filtrem z włókna kokosowego 50/44x50 m 0,14 m/m * 9,54 zł/m	m	5,6000	1,336		53,44	
5*	6602099	Uchwyt PVC rury ze śrubą i kołkiem rozporowym, 75/8x100 mm, biały, 1 szt/m * 13,73 zł/szt	szt	40,0000	13,730		549,20	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,427		17,08	
7*	39000	środek transportowy 0,0056 m-g/m * 183,62 zł/m-g	m-g	0,2240	1,028			41,12
Razem koszty bezpośrednie				1 473,12	36,828	277,52	1 154,48	41,12
Jednostkowe koszty bezpośrednie				36,828		6,938	28,862	1,028
Razem z narzutami				1 754,00	43,850	522,13	1 154,48	77,39
Cena jednostkowa				43,85		13,050	28,862	1,934
51 d.11	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	5,000	54,250			
1*	999	przedmiar = 5,000 podej. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,561 r-g/podej. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	2,8050	21,991	109,96		
2*	5613999	Trójnik redukcyjny PVC KW/KW/KW symbol 401-094 3/4x1/2x1/2 cala 3,1 szt/podej. * 5,59 zł/szt	szt	15,5000	17,329		86,65	
3*	6602099	Uchwyt PVC rury ze śrubą i kołkiem rozporowym, 75/8x100 mm, biały, 1 szt/podej. * 13,73 zł/szt	szt	5,0000	13,730		68,65	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,466		2,33	
5*	39000	środek transportowy 0,004 m-g/podej. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,0200	0,734			3,67
Razem koszty bezpośrednie				271,26	54,250	109,96	157,63	3,67
Jednostkowe koszty bezpośrednie				54,250		21,991	31,525	0,734
Razem z narzutami				371,35	74,270	206,81	157,63	6,91

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				74,27		41,366	31,525	1,381
52 d.11	KNR-W 2-15 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.	11,000	1 543,739			
1*	999	przedmiar = 11,000 kpl. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 2,38 r-g/kpl. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	26,1800	93,296	1 026,26		
2*	6320299	Umywalka iCon 60 cm 1 szt/kpl. * 885,56 zł/szt	szt	11,0000	885,560		9 741,16	
3*	6328600	Wsporniki do umywalek 1 szt/kpl. * 27,31 zł/szt	szt	11,0000	27,310		300,41	
4*	5740201	Kratka ściekowa szpitalna mosiężna chromowana M/K 1 szt/kpl. * 497,76 zł/szt	szt	11,0000	497,760		5 475,36	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%		14,106		155,17	
6*	39000	środek transportowy 0,14 m-g/kpl. * 183,62 zł/m-g	m-g	1,5400	25,707			282,78
Razem koszty bezpośrednie				16 981,14	1 543,739	1 026,26	15 672,10	282,78
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 543,739		93,296	1 424,736	25,707
Razem z narzutami				18 134,38	1 648,580	1 930,37	15 672,10	531,91
Cena jednostkowa				1 648,58		175,490	1 424,736	48,355
53 d.11	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	5,000	698,706			
1*	999	przedmiar = 5,000 kpl. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 3,64 r-g/kpl. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	18,2000	142,688	713,44		
2*	6327799	Zbiornik WC do kompaktu Bau ceramika biały 39437000 1 szt/kpl. * 377,96 zł/szt	szt	5,0000	377,960		1 889,80	
3*	6328112	Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych kompakt 1 szt/kpl. * 156,19 zł/szt	szt	5,0000	156,190		780,95	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%		5,342		26,71	
5*	39000	środek transportowy 0,09 m-g/kpl. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,4500	16,526			82,63
Razem koszty bezpośrednie				3 493,53	698,706	713,44	2 697,46	82,63
Jednostkowe koszty bezpośrednie				698,706		142,688	539,492	16,526
Razem z narzutami				4 194,85	838,970	1 341,96	2 697,46	155,43
Cena jednostkowa				838,97		268,396	539,492	31,085
54 d.11	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.	11,000	184,477			
1*	999	przedmiar = 11,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,711 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	7,8210	27,871	306,58		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	5711000	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna chromowana, standardowa 1 szt/szt. * 154,73 zł/szt	szt	11,0000	154,730		1 702,03	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,774		8,51	
4*	39000	środek transportowy 0,006 m-g/szt. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,0660	1,102			12,12
Razem koszty bezpośrednie				2 029,24	184,477	306,58	1 710,54	12,12
Jednostkowe koszty bezpośrednie				184,477		27,871	155,504	1,102
Razem z narzutami				2 310,00	210,000	576,67	1 710,54	22,79
Cena jednostkowa				210,00		52,425	155,504	2,072
55 d.11	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	20,000	53,906			
1*	999	przedmiar = 20,000 szt. -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,337 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	6,7400	13,210	264,20		
2*	5701001	Zawór wodny przelotowy, prosty, mosiężny M83, o średnicy 10 mm 1 szt/szt. * 29,16 zł/szt	szt	20,0000	29,160		583,20	
3*	5611999	Mufa ciśnieniowa z PVC-U MAD średn. 16 PN 16, 2 szt/szt. * 5,21 zł/szt	szt	40,0000	10,420		208,40	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,198		3,96	
5*	39000	środek transportowy 0,005 m-g/szt. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,1000	0,918			18,36
Razem koszty bezpośrednie				1 078,12	53,906	264,20	795,56	18,36
Jednostkowe koszty bezpośrednie				53,906		13,210	39,778	0,918
Razem z narzutami				1 327,00	66,350	496,90	795,56	34,54
Cena jednostkowa				66,35		24,848	39,778	1,727
56 d.11	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	90,000	48,342			
1*	999	przedmiar = 90,000 m -- R -- Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,255 r-g/m * 39,20 zł/r-g -- M --	r-g	22,9500	9,996	899,64		
2*	5604999	Rura jednowarstwowa 1,1 m/m * 8,60 zł/m	m	99,0000	9,460		851,40	
3*	5649999	Złączka 25 PE-PE 0,58 szt/m * 5,65 zł/szt	szt	52,2000	3,277		294,93	
4*	6602099	Uchwyt PVC rury ze śrubą i kołkiem rozporowym, 100/8x220 mm, czarny 1,43 szt/m * 17,31 zł/szt	szt	128,7000	24,753		2 227,77	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,562		50,58	
6*	39000	środek transportowy 0,0016 m-g/m * 183,62 zł/m-g	m-g	0,1440	0,294			26,46

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				4 350,78	48,342	899,64	3 424,68	26,46
Jednostkowe koszty bezpośrednie				48,342		9,996	38,052	0,294
Razem z narzutami				5 166,90	57,410	1 692,44	3 424,68	49,78
Cena jednostkowa				57,41		18,802	38,052	0,553
57 d.11	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	5,000	222,769			
przedmiar = 5,000 szt.								
-- R --								
1*	999	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,525 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	2,6250	20,580	102,90		
-- M --								
2*	5649999	Złączka 25 PE-PE 1 szt/szt. * 5,65 zł/szt	szt	5,0000	5,650		28,25	
3*	5649999	Złączka 25 PE-PE 1 szt/szt. * 5,65 zł/szt	szt	5,0000	5,650		28,25	
4*	5708499	Wąż przyłączeniowy 1 szt/szt. * 187,72 zł/szt	szt	5,0000	187,720		938,60	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,985		14,93	
-- S --								
6*	39000	środek transportowy 0,001 m-g/szt. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,0050	0,184			0,92
Razem koszty bezpośrednie				1 113,85	222,769	102,90	1 010,03	0,92
Jednostkowe koszty bezpośrednie				222,769		20,580	202,005	0,184
Razem z narzutami				1 205,30	241,060	193,53	1 010,03	1,74
Cena jednostkowa				241,06		38,711	202,005	0,347
58 d.11	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	2,000	513,754			
przedmiar = 2,000 kpl.								
-- R --								
1*	999	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 0,96 r-g/kpl. * 39,20 zł/r-g	r-g	1,9200	37,632	75,26		
-- M --								
2*	6324201	Brodzik natryskowy blaszany emaliowany, o wymiarach 800x800 mm, gatunek I 1 szt/kpl. * 261,25 zł/szt	szt	2,0000	261,250		522,50	
3*	5717220	Zestaw węży przyłączeniowych 1 kpl/kpl. * 190,16 zł/kpl	kpl	2,0000	190,160		380,32	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		4,514		9,03	
-- S --								
5*	39000	środek transportowy 0,11 m-g/kpl. * 183,62 zł/m-g	m-g	0,2200	20,198			40,40
Razem koszty bezpośrednie				1 027,51	513,754	75,26	911,85	40,40
Jednostkowe koszty bezpośrednie				513,754		37,632	455,924	20,198
Razem z narzutami				1 129,40	564,700	141,56	911,85	75,99
Cena jednostkowa				564,70		70,786	455,924	37,993
59 d.11	KNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe 1000 mm	szt.	22,000	1 346,554			
przedmiar = 22,000 szt.								
-- R --								
1*	999	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r. 1,32 r-g/szt. * 39,20 zł/r-g	r-g	29,0400	51,744	1 138,37		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	6011999	-- M -- Grzejnik płytowy 1 szt/szt. * 1 281,99 zł/szt	szt	22,0000	1 281,990		28 203,78	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		12,820		282,04	
Razem koszty bezpośrednie				29 624,19	1 346,554	1 138,37	28 485,82	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				1 346,554		51,744	1 294,810	
Razem z narzutami				30 627,08	1 392,140	2 141,26	28 485,82	
Cena jednostkowa				1 392,14		97,330	1 294,810	
Razem dział:				WYKONANIE INSTALACJI SANITARNYCH				
Razem koszty bezpośrednie:					61 442,74	4 914,13	56 020,15	508,46
RAZEM:					66 220,26	9 243,63	56 020,15	956,48

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 WYKONANIE PLACU Z ABAW	10 870,09		6 211,15	4 520,94	138,00
2 WYKONANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I DOJŚĆ	64 500,62		23 014,63	41 255,02	230,97
3 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH	141 722,14		11 957,06	129 232,91	532,17
4 WYKUCIA, ZAMUROWANIE	191 194,17		55 499,61	39 042,13	96 652,43
5 WYKONANIE PODŁÓG	43 939,76		13 098,24	26 451,75	4 389,77
6 WYKONANIE GŁADZI	17 769,60		13 759,20	3 755,70	254,70
7 WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH Z PŁYTK	38 313,64		11 251,80	25 980,47	1 081,37
8 MALOWANIE	38 427,20		7 628,60	30 798,60	
9 WYKONANIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ	37 831,96		2 502,53	35 086,46	242,97
10 WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	34 075,13		14 872,28	19 202,85	
11 WYKONANIE INSTALACJI SANITARNYCH	61 442,74		4 914,13	56 020,15	508,46
Razem koszty bezpośrednie	680 087,05		164 709,23	411 346,98	104 030,84
Koszty pośrednie [Kp] 71 % (R+S)	190 806,94		116 944,98		73 861,96
RAZEM	870 893,99		281 654,21	411 346,98	177 892,80
Zysk [Z] 10% (R+S+Kp (R+S))	45 955,77		28 166,13		17 789,64
RAZEM	916 849,76		309 820,34	411 346,98	195 682,44
Pozycje uproszczone	30 015,00	30 015,00			
RAZEM	946 864,76	30 015,00	309 820,34	411 346,98	195 682,44
VAT 23% (R+M+S+U+Kp (R+S)+Z(R+S))	217 778,89				
RAZEM	1 164 643,65				

OGÓŁEM 1 164 643,65

Słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści trzy i 65/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Robocizna - minimalna stawka kalkulacyjna w 2025 r.	r-g	4 201,7724	39,20	164 709,23
RAZEM					164 709,23

Słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewięć i 23/100 zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	II inw.	II wyk.
1	bc02133	ASODUR-GBM - żywica epoksydowa	kg	213,5000	64,26	13 719,65	0,0000	213,5000
2	5711000	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna chromowana, standardowa	szt	11,0000	154,73	1 702,03	0,0000	11,0000
3	2200140	Beton komórkowy, siporex 24 cm Prefabet 590 x 240 x 240 odmiana 600, Realbud	szt	513,1530	17,47	8 964,78	0,0000	513,1530
4	2200130	Błoczek z betonu komórkowego, odmiany M 500 -700, 59 x 18 x 24 cm	szt	304,9455	11,21	3 418,44	0,0000	304,9455
5	6324201	Brodzik natryskowy blaszany emaliowany, o wymiarach 800x800 mm, gatunek I	szt	2,0000	261,25	522,50	0,0000	2,0000
6	1700311	Cement portlandzki CEM I 32,5 - luzem	t	0,4268	645,74	275,62	0,0000	0,4268
7	1701112	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	1,5600	764,94	1 193,40	0,0000	1,5600
8	1564629	DRZWI	szt	21,0000	1 606,50	33 736,50	0,0000	21,0000
9	2770999	drzwi wyjściowe zespolone PVC i oszkłone 130/235	szt	4,0000	7 272,09	29 088,36	0,0000	4,0000
10	1330160	Elektrody stalowe otulone do spawania stali niskowęglowych i stali niskostopowych o podwyższonej wytrzymałości, o średnicy 5 mm	100 szt.	0,4200	120,09	50,44	0,0000	0,4200
11	1510999	Farba do ścian	dm3	97,0200	36,09	3 501,59	0,0000	97,0200
12	1503111	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa wewnętrzna - biała	dm3	404,7400	74,97	30 343,60	0,0000	404,7400
13	1511101	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania Ftalonal - biała	dm3	5,6490	29,92	169,01	0,0000	5,6490
14	1322299	furtka	szt	2,0000	535,50	1 071,00	0,0000	2,0000
15	3905099	geowłóknina	m2	251,7600	2,55	642,00	0,0000	251,7600
16	7531261	Gniazdo wtyczkowe metalowe bryzgodporne 63 A, stałe 3P+Z, n.f. 2161-120	szt	20,0000	109,97	2 199,40	0,0000	20,0000
17		Gotowy parapet z blachy		5,0000	267,75	1 338,75	0,0000	5,0000
18	6011999	Grzejnik płytowy	szt	22,0000	1 281,99	28 203,78	0,0000	22,0000
19	1550002	Kit szklarski pokostowy	kg	1 922,9000	5,91	11 364,50	0,0000	1 922,9000
20	1630699	kostka kamienna nieregularna	t	42,2400	333,27	14 077,34	0,0000	42,2400
21	5740201	Kratka ściekowa szpitalna mosiężna chromowana M/K	szt	11,0000	497,76	5 475,36	0,0000	11,0000
22	1602099	Kruszywa do tynków dekoracyjnych TO-TD, kolor biały (001) op. 25 kg,	kg	22,5274	5,78	130,20	0,0000	22,5274
23	2762740	Listwa przyrykowa	m	90,7200	8,64	783,83	0,0000	90,7200
24	7510301	Łącznik klawiszowy p/t 10 A, 250 V, 1 biegunowy, nf 501	szt	35,7000	12,64	451,22	0,0000	35,7000
25	2370699	masa betonowa	m3	73,9200	252,05	18 631,58	0,0000	73,9200
26	5611999	Mufa ciśnieniowa z PVC-U MAD średn. 16 PN 16,	szt	40,0000	5,21	208,40	0,0000	40,0000
27	2106099	Nadproże strunobetonowe	szt	29,0700	105,94	3 079,68	0,0000	29,0700

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	II inw.	II wyk.
28	2770199	okna przeciwpożarowe 125/200 EI60	szt	5,0000	13 387,50	66 937,50	0,0000	5,0000
29	7303051	Oprawa do żarówek 200W, wewnętrzna, przemysłowa, zawieszana, typu OG 200	szt	100,0000	127,00	12 700,00	0,0000	100,0000
30	2713199	ościeżniki do drzwi gruntowane	m	39,6000	64,26	2 544,70	0,0000	39,6000
31	1322810	panel ogrodzeniowy	kg	155,0000	14,62	2 266,10	0,0000	155,0000
32	3920000	Papier ścierny do drewna w arkuszach, granulacja P100	ark	294,0800	0,51	150,18	0,0000	294,0800
33	1632176	Parapet wewnętrzny z konglomeratu - kwarc gr. 3 cm	m2	21,6300	1 036,22	22 413,45	0,0000	21,6300
34	1478500	Pianka poliuretanowa montażowa (750 ml)	szt	1,0290	42,10	43,33	0,0000	1,0290
35	1601800	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	20,1600	39,63	798,91	0,0000	20,1600
36	1602003	Piasek do zapraw budowlanych naturalny do 1 mm, gat. I	m3	7,9800	43,83	349,80	0,0000	7,9800
37	1642100	Piasek płukany rzeczny 0-2mm - ostry	t	0,5250	44,86	23,45	0,0000	0,5250
38	1601700	Piasek podsypkowy	t	8,2381	31,35	258,27	0,0000	8,2381
39	1561210	Płyta styropianowa frezowana EPS 50-042 (PS-E FS 12)	m3	3,6588	166,42	608,95	0,0000	3,6588
40	2520208	Płytki kamionkowe szklnione, grubości do 1 cm, 30x30 cm	m2	191,7600	76,12	14 596,70	0,0000	191,7600
41	2310499	płyty z wełny mineralnej	m2	56,2800	56,27	3 166,90	0,0000	56,2800
42	2380450	Podkład cementowy - wylewka M-15 441	kg	11 655,00 00	0,60	6 993,00	0,0000	11 655,00 00
43	7959020	Przewód kabelkowy dwużyłowy SMYp 2x0,75	m	416,0000	2,11	877,60	0,0000	416,0000
44	7951306	Przewód kabelkowy miedziany wtynkowy, typu YDYt 3x2,5 mm2, 500 V	m	498,4000	3,95	1 968,68	0,0000	498,4000
45	1530240	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych asfaltowych	dm3	9,7568	17,06	166,48	0,0000	9,7568
46	1530561	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych poliuretanowych ogólnego stosowania	dm3	1,2600	16,28	20,51	0,0000	1,2600
47	1530420	Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych (op. 10L)	dm3	1,4400	23,09	33,26	0,0000	1,4400
48	7043599	Rozłączniki RBD0/60 500 V, 10x38: 2...25A 3-biegunowy	szt	1,0000	375,06	375,06	0,0000	1,0000
49	5601499	Rura drenarska PVC-U z filtrem z włókna kokosowego 50/44x50 m	m	5,6000	9,54	53,44	0,0000	5,6000
50	5604999	Rura jednowarstwowa	m	99,0000	8,60	851,40	0,0000	99,0000
51	5601199	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej fi 75 / 1000 x 1,8mm szara	m	41,6000	10,92	454,28	0,0000	41,6000
52	6328112	Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych kompakt	szt	5,0000	156,19	780,95	0,0000	5,0000
53	1323810	słupki z rur stalowych	szt	10,7477	21,66	232,81	0,0000	10,7477
54	1513251	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania - biała	dm3	0,2100	27,75	5,84	0,0000	0,2100
55	1342001	szpilki do geowłókniny	szt	18,0000	9,11	163,92	0,0000	18,0000
56	5613999	Trójnik redukcyjny PVC KW/KW/KW symbol 401-094 3/4x1/2x1/2 cala	szt	29,9000	5,59	167,13	0,0000	29,9000
57	6602099	Uchwyt PVC rury ze śrubą i kołkiem rozporowym, 100/8x220 mm, czarny	szt	128,7000	17,31	2 227,77	0,0000	128,7000

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	II inw.	II wyk.
58	6602099	Uchwyt PVC rury ze śrubą i kołkiem rozporowym, 75/8x100 mm, biały,	szt	45,0000	13,73	617,85	0,0000	45,0000
59	6320299	Umywalka iCon 60 cm	szt	11,0000	885,56	9 741,16	0,0000	11,0000
60	1720200	Wapno hydratyzowane (suchogaszone) luzem	t	1,9800	1 082,28	2 142,90	0,0000	1,9800
61	1720202	Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane	t	0,0937	1 375,10	128,84	0,0000	0,0937
62	1720299	Wapno hydrauliczne tarasowe Trassitplus 40 kg Baumit, (Viverto)	szt	157,6644	124,93	19 697,01	0,0000	157,6644
63	5708499	Wąż przyłączeniowy	szt	5,0000	187,72	938,60	0,0000	5,0000
64	1323460	Wieszak stalowy pod płytki dekoracyjne z wełny mineralnej	szt	210,0000	1,22	256,20	0,0000	210,0000
65	3930099	woda	m3	1,2810	7,06	9,03	0,0000	1,2810
66	3930001	Woda przemysłowa z rurociągu	m3	2,0100	7,06	14,10	0,0000	2,0100
67	6328600	Wsporniki do umywalek	szt	11,0000	27,31	300,41	0,0000	11,0000
68	1570200	Wykładziny gumowe podłogowe (gumolit)	m2	132,9364	32,28	4 291,16	0,0000	132,9364
69	2380899	zaprawa cementowa	m3	20,1600	370,12	7 461,60	0,0000	20,1600
70	2380824	Zaprawa cementowa M 12	m3	1,0080	370,12	373,09	0,0000	1,0080
71	2380825	Zaprawa cementowa M 15	m3	0,2144	398,51	85,44	0,0000	0,2144
72	2380813	Zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	1,2328	276,14	340,41	0,0000	1,2328
73	5701001	Zawór wodny przelotowy, prosty, mosiężny M83, o średnicy 10 mm	szt	20,0000	29,16	583,20	0,0000	20,0000
74	6327799	Zbiornik WC do kompaktu Bau ceramika biały 39437000	szt	5,0000	377,96	1 889,80	0,0000	5,0000
75	5717220	Zestaw węży przyłączeniowych	kpl	2,0000	190,16	380,32	0,0000	2,0000
76	5649999	Złączka 25 PE-PE	szt	62,2000	5,65	351,43	0,0000	62,2000
77	7350501	Żarówka przeźroczysta lub matowa 250V/25W	szt	104,0000	1,31	136,20	0,0000	104,0000
78	0000000	materiały pomocnicze	zł			5 034,90	0,0000	5 034,996 7
RAZEM						411 346,9 8		

Słownie: czterysta jedenaście tysięcy trzysta czterdzieści sześć i 98/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	aplikator geowłókniny przyczepny	m-g	1,1520	14,96	17,28
2	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	15,0827	6,47	97,64
3	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 500 dm3	m-g	3,3768	14,13	47,70
4	ciągnik kołowy 29-37 kW (40-50 KM)	m-g	1,1520	67,56	77,76
5	młot pneumatyczny	m-g	745,6944	90,00	67 112,50
6	myjka ciśnieniowa o mocy do 3,5 kW	m-g	9,4200	18,29	172,23
7	piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM	m-g	0,1200	15,00	1,80
8	piła tarczowa 300 mm	m-g	1,3850	90,00	124,65
9	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	29,8584	159,00	4 747,49
10	Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	1,7700	152,38	269,71
11	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,2750	150,00	41,25
12	spawarka elektryczna	m-g	4,1385	8,17	33,82
13	sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	372,8472	60,00	22 370,83
14	środek transportowy	m-g	23,8090	183,62	4 371,75
15	środek transportowy	m-g	7,6803	183,00	1 405,58
16	środek transportowy	m-g	0,1109	183,00	20,24
17	wibrator powierzchniowy	m-g	7,9300	7,41	58,74

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18	wyciąg	m-g	0,5700	90,00	51,30
19	wyciąg budowlany	m-g	0,2400	150,00	36,00
20	Wyciąg budowlany towarowo-osobowy 1 t	m-g	32,4783	19,58	636,11
21	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	37,3917	11,80	441,22
22	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	93,8032	19,58	1 836,66
23	Żurawik okienny przenośny 0,15 t	m-g	7,7184	7,59	58,58
RAZEM					104 030,84

Słownie: sto cztery tysiące trzydzieści i 84/100 zł

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	4
Kosztorys	5
1 WYKONANIE PLACU ZABAW	5
2 WYKONANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I DOJŚĆ	6
3 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH	8
4 WYKUCIA, ZAMUROWANIA	11
5 WYKONANIE PODŁÓG	14
6 WYKONANIE GŁADZI	16
7 WYKONANIE OKŁADZIN ŚCIENNYCH Z PŁYTEK	17
8 MALOWANIE	18
9 WYKONANIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ	18
10 WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	22
11 WYKONANIE INSTALACJI SANITARNYCH	25
Zestawienie robocizny	30
Zestawienie materiałów	30
Zestawienie sprzętu	32
Spis treści	34